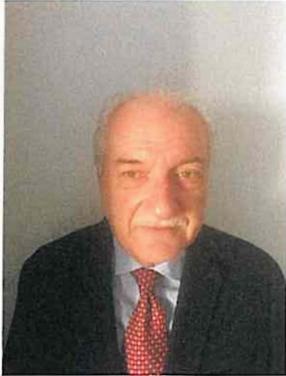


## INFORMAZIONI PERSONALI

## Fabrizio Fontanelli



Sesso Maschio | Data di nascita 17/01/1955 | Nazionalità Italiana

## ESPERIENZA PROFESSIONALE

Dal 1989 ad oggi

### Titolare Studio Tecnico Associato Triade

Via T. Romagnola n° 1178 S. Frediano a Settimo – Cascina (PI)

Lo studio in forma associata si occupa di:

- qualsiasi genere di progettazione in campo edilizio, ivi comprese le ristrutturazioni;
- stime di beni immobili anche per esecuzioni immobiliari e procedure concorsuali;
- consulenze tecniche in cause civili;
- assistenza tecnica agli atti di trasferimento di immobili compresi accertamenti sulla regolarità urbanistica ed edilizia dei beni oggetto di trasferimento
- carature millesimali;
- pratiche catastali per l'aggiornamento sia del Catasto Fabbricati che del Catasto Terreni, rilievi celerimetrici e quanto altro necessario;
- collaborazione con molteplici imprese edili del territorio per la redazione di contabilità di cantiere, direzione lavori per la costruzione o ristrutturazione di fabbricati e opere di urbanizzazione primaria e secondaria.

**Attività:** Consulenza tecnica nel settore Edile

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

#### Anno 2014 Corso di Formazione

Corso di formazione per le stime dei beni immobili con i metodi e gli standard internazionali

#### Anno 1989 Corso di Formazione

Corso di formazione per coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione ex art. 10 comma 2 del D.Lgs 494/96

#### Anno 1987 Corso di Formazione

Abilitazione prevenzione incendi di cui al DM 25.03.1985 attualmente iscritto agli elenchi dei professionisti abilitati con il n° PI00281 P00038

#### Anno 1983 Corso di Formazione

Corso di formazione per l'abilitazione alla costruzione in zona sismica organizzato dalla Provincia di Pisa e con la partecipazione del Dipartimento Assetto del Territorio della Regione Toscana

**Anno 1977 Abilitazione Professionale**

Iscritto dall'anno 1977 al Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Pisa al n° 281

**dal 1971 al 1976 Diploma Perito Industriale Capo Cantiere Edile**

Istituto Tecnico Industriale "L. da Vinci" di Pisa

- Tecnologia delle costruzioni
- estimo
- costruzioni
- disegno tecnico applicato
- diritto
- topografia

**COMPETENZE PERSONALI**

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Francese	Buono	Buono	Sufficiente	Sufficiente	Sufficiente

**Competenze comunicative** Possiedo buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza professionale

**Competenze organizzative e gestionali** Leadership (attualmente responsabile di un team di 4 persone)

**Competenze professionali** Ottime conoscenze relative: alla progettazione edile, alle leggi ed ai regolamenti che disciplinano la materia immobiliare, gli aggiornamenti catastali ed in materia di successioni e divisioni immobiliari.

**Competenze informatiche** Ottima conoscenza di strumenti e programmi informatici necessari allo svolgimento della professione tra cui:

- utilizzo del pacchetto office (Word Excel PowerPoint Access)
- Autocad (per il disegno tecnico)
- Maestro (per la contabilità di cantiere)

**Incarichi Istituzionali** Ho ricoperto e ricopro da molti anni vari incarichi Istituzionali:

- Dal 1999 al 2007 - Membro del Consiglio Direttivo del Collegio dei Periti Industriali della Provincia di Pisa
- Dal 2007 ad oggi – Membro e segretario del Consiglio Direttivo del Collegio dei Periti Industriali della Provincia di Pisa
- Dal 2014 ad oggi – Tesoriere FIRT (Federazione Interregionale dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Toscana)
- Dal 2018 ad oggi – Membro del Consiglio di Indirizzo Generale dell' Ente di Previdenza dei Periti Industriali, con la carica di Vice Coordinatore

**Altri incarichi** Oltre agli Incarichi Istituzionali sopra menzionato durante la mia vita professionale ho svolto i seguenti ruoli:

- Membro della Commissione "Notule" presso il Consiglio Nazionale dei Periti Industriali
- Membro tecnico in rappresentanza del Collegio Provinciale, nelle Commissioni Edilizie e nelle Commissioni Edilizie Integrate presso i Comuni di Ponsacco, di Vicopisano, di Lari e di Santa Croce

Sull'Arno.

- Ad oggi rappresento la categoria nell'ambito dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI) della Provincia di Pisa istituito presso l'Agenzia Entrate.

Patente di guida B